

# COMITÉ DE QUARTIER

## JUIN - CAPOUCHINÉ - CAMARGUE

Association loi 1901 déclarée sous le n°w302006012

---

### RÉUNION PUBLIQUE DU 5 OCTOBRE 2023

#### PRÉOCCUPATIONS PRINCIPALES

##### LES PERMIS DE CONSTRUIRE

- Le nombre de permis de construire est en augmentation -le logement social atteint un pourcentage supérieur aux autres quartiers- une vigilance est demandée.
- Nous nous questionnons sur le stationnement et la densité de circulation et de population que vont provoquer l'augmentation de ces logements.
- Un projet immobilier Chemin du Capouchiné inquiète le Comité, projet à proximité des écoles.
- Une charte fixe des normes et exigences en matière de construction et d'environnement, mais celle-ci n'est pas contraignante pour les promoteurs.
- Une exigence importante au niveau des conditions de chantier notamment dans le respect du matériel et des ouvriers du bâtiment.
- Le PLU doit être actualisé, le Comité devra suivre ce dossier.

**Le Comité de quartier est présent et alerte nos élus sur les projets qui sont démesurés par rapport à la réalité du quartier.**

##### LA SÉCURITÉ DES ENFANTS ET PIÉTONS

- Le cheminement est très dangereux notamment rue Marcel Cabos, rue de la Ranquette, rue Roger Sabatier, etc., la largeur des trottoirs ne permet pas le passage d'une poussette, ou d'un fauteuil pour handicapé.
- Les voitures roulent trop vite et les règles de stationnement ne sont pas respectées.

##### L'AVENUE MARÉCHAL JUIN

**A refaire : les racines d'arbres plantés sur l'avenue sont dangereuses pour les piétons et les habitations (les dalles ; LES PORTAILS sont soulevés).**

##### RUE GASTON BLANC AVEC LE LOCAL DES RESTOS DU COEUR

- Problème au niveau de l'insalubrité, du nettoyage du parking. Des demandes sont faites régulièrement pour le nettoyage du parking, des relances sont nécessaires.
- Il y a un problème de gestion avec les restos du cœur qui accueillent énormément de personnes.
- Les sanitaires sont hors service dans leurs locaux, les personnes accueillies font leurs besoins dans la rue et lorsqu'il y a une remarque, la réponse est violente (pavé lancé à une fenêtre).
- Lorsque le bus hygiène stationne sur le parking, les eaux usées sont déversées dans la rue et les coiffeurs laissent les cheveux dans la rue une fois coupés.
- Demande d'un stationnement avec portique pour éviter une vie nocturne devant les habitations. Il y a eu une amélioration pour le stationnement avec la ligne jaune et les poteaux mis en place mais certains garages se retrouvent obstrués.

**Proposition de faire l'entrée côté avenue de la Liberté et d'augmenter les points comme celui-ci car il reçoit beaucoup trop de public, les locaux ne sont plus adaptés à la capacité d'accueil.**

**Une rencontre avec le Comité, les élus et les Restos du Cœur est nécessaire pour établir un dialogue et construire une solution.**

### **LA GESTION DES DÉCHETS**

- Beaucoup de points sauvages de dépôts, c'est un problème récurrent dans le quartier. Il faut encourager à appeler les ramassages des encombrants qui sont efficaces.  
Constat rue San Lucar : « Déchets jetés vers le feu rouge, c'est très sale et le service de nettoyage de la voirie ne passe pas souvent ».
- Attention changement au niveau du ramassage des ordures. Il y a eu une communication dans les boîtes aux lettres à priori tout le monde ne l'a pas reçu.  
Un affichage sera fait au bureau du Comité de quartier. Le Comité propose de diffuser le mail donnant les infos concernant le ramassage des ordures.  
Des réclamations sont possibles rue Régale ou sur le site internet.  
Attention l'avenue Maréchal Juin n'apparaît pas pour le ramassage des ordures, cela a été rectifié auprès du service.
- Questions pour le ramassage des déchets verts normalement tout le monde pourrait avoir un composteur.

**Une demande est faite pour un ramassage régulier pour ceux qui ne peuvent pas aller en déchetterie ?**

### **LA PROPRETÉ, ENTRETIEN DES ESPACES VERTS**

- Les passages de la camionnette de nettoyage des rues ne sont pas réguliers. Notre quartier avec les écoles et le collège a une fréquentation importante, le personnel devrait être mieux doté et plus efficace.
- Les aires de jeux et jardins sont à nettoyer et les arbres devraient être élagués.

Les aires de jeux et jardins sont à nettoyer et les arbres devraient être élagués

**Peut-on avoir le planning des différents passages humains et matériel de nettoyage ?**

- Des jeunes lycéens déjeunent à l'extérieur, des passages pour vider les poubelles devraient être plus fréquents.
- Manque de visibilité pour les voitures et les piétons sur l'Avenue de la Liberté : la hauteur des plantations provoque des risques.

## **LES POINTS QUI RENDRAIENT LA VIE PLUS FACILE**

### **Rue des Iris**

Pas de visibilité pour accéder au Chemin du Capouchiné : un miroir de carrefour est demandé, les voitures arrivent beaucoup trop vite pour permettre de s'insérer dans le flux.

### **Rue des Lys (côté n° 1)**

Même problématique, la sortie sur l'Avenue de la Bouvine est dangereuse.

### **Rue Gaston Tessier**

Problème de stagnation dans le réseau des eaux usées.

La piste cyclable n'est signalée que par un dessin sur la chaussée.

La limite de la vitesse à 30 à l'heure n'est pas respectée. Quel projet politique de la ville : voiture, vélos ou piétons ?

### **Entre le 41 et le 47 Chemin du Capouchiné**

Il y a des affaissements de la route.

### **Rue Font Dame**

Le sens interdit est emprunté à contresens lorsqu'il y a des bouchons sur l'avenue Maréchal Juin.

La circulation de ces véhicules est alors à grande vitesse sur un espace très réduit. Les piétons ont très peur qu'il y ait un drame, il y a des enfants qui passent souvent par cette rue.

La sortie de la rue Font Dame sur le chemin du Capouchiné ne présente pas de visibilité, les véhicules roulent très vite.

### **Rue des Hortensias**

Éclairage éteint la nuit.

Depuis, il y a eu de nombreux cambriolages dans ce secteur et des voitures fracturées.

Une demande est faite pour un retour de l'éclairage.

### **Rue du Romarin**

Le sens interdit est non visible lorsque l'on arrive de la rue des Iris.

Le sens interdit est souvent emprunté, les gens vont plus vite et lorsqu'on le fait remarquer c'est des incivilités qui sont reçues par les intervenants.

### **Rue de la Ranquette**

Problème de circulation trop rapide : attention chemin de l'école pour les enfants. Difficultés pour accéder à l'Avenue de la Liberté (angle de la rue Marcel Cabos).

### **Le périphérique**

Difficultés à traverser pour les piétons sur les deux fois deux voies.

Également trottoir et piste cyclable avec des bosses et trous.

**UN ESPACE DE RENCONTRE, DE CONVIVIALITÉ- D'ANIMATION : La Place de l'Europe**

Proposition d'installer des boîtes à livres. Une commission du Comité travaille sur le suivi de l'aménagement et l'organisation d'animations de cette place.